

湟源县预算部门整体支出绩效目标申报表

(2024年度)

| | | | | | | |
|-----------------------|--|--|-------------|-------------------|--------------------------|------|
| 部门(单位)名称 | | 湟源县住房和城乡建设局 | | 主管部门 | 湟源县住房和城乡建设局 | |
| 部门职能概述 | | 承担城镇中低收入家庭住房保障责任。承担房产市场监督管理、规范市场秩序、促进房地产市场平稳健康发展的责任。负责工程设计质量、工程建设质量、工程检测、施工安全、施工现场的管理和监督。承担建筑工程质量安全执法监管责任。 | | | | |
| 年度整体绩效目标 | 支出建设市场管理与监督重点工作经费10.5万元。支出房产市场监督管理工作经费2.5万元。支出公租房运营管理经费100万元及公租房租金及押金退款19万元。支出房屋鉴定检测及评估费15万元。支出安全生产专项整治重点工作业务经费10万元。 | | | | | |
| 核心职能 | 年度绩效指标 | | | | | |
| | 一级指标 | 二级指标 | 三级指标 | | 指标值 | |
| 职能1：承担城镇中低收入家庭住房保障责任。 | 产出指标 | 数量指标 | 指标1: | 公租房押金 | ≥97户 | |
| | | 质量指标 | 指标1: | 维修质量达标率 | ≥100% | |
| | | | 指标2: | 居住安全率 | ≥95% | |
| | | | 指标3: | 验收合格率 | ≥100% | |
| | | 时效指标 | 指标1: | 公租房维修期 | =1年 | |
| | 指标2: | | 押金退款完成率 | ≥100% | | |
| | 效益指标 | 经济指标 | 指标1: | 公租房租金 | ≥420户 | |
| | | 社会效益指标 | 指标1: | 城市低收入者住房问题 | 有效解决 | |
| | | | 指标2: | 公租房运营管理实施文件 | 青政【2020】21号、宁房住【2020】98号 | |
| | | | 指标3: | 分配入住率 | ≥100% | |
| | | | 指标4: | 押金退还文件依据 | 宁房住【2020】98号 | |
| | 生态效益 | 指标1: | 公租房居住小区环境 | 改善 | | |
| | 满意度指标 | 服务对象满意度指标 | 指标1: | 服务对象满意度 | ≥95% | |
| | 职能2：承担房产市场监督管理、规范市场秩序、促进房地产市场平稳健康发展的责任。 | 产出指标 | 数量指标 | 指标1: | 定制房产市场监督管理报刊 | ≥80份 |
| | | | | 指标2: | 房产信息核查系统租赁及 | ≥1次 |
| 指标3: | | | | 物业行业检查次数 | ≥15次 | |
| 指标4: | | | | 电梯消防装饰装修印刷资 | ≥10000 | |
| 指标5: | | | | 物业行业培训次数 | ≥10次 | |
| 质量指标 | | | 指标1: | 房产市场监督管理排查覆盖 | ≥95% | |
| | | | 指标2: | 检查覆盖率 | ≥95% | |
| 时效指标 | | 指标1: | 安全检查及时率和效率 | ≥100% | | |
| | | 指标2: | 整治排查周期 | =1年 | | |
| 效益指标 | | 经济效益 | 指标1: | 服务水平 | ≥100% | |
| | | 社会效益指标 | 指标1: | 房地产项目建设 | 有效促进 | |
| | | | 指标2: | 城市社会结构与居民生活 | 具有重要意义 | |
| | | | 指标3: | 房地产市场整治方案文件 | 宁房住【2022】11号、新建房 | |
| | 指标4: | | 城市社会结构物业管理排 | 宁房办【2023】188、宁房办【 | | |
| 生态效益 | 指标1: | 节能减排 | ≥90% | | | |

| | | | | | |
|--|-------|---------------|-------|-------------|---------|
| | | 可持续发展 | 指标1: | 持续发挥作用的期限 | 长期 |
| | 满意度指标 | 服务对象 满意度指标 | 指标1: | 小区住户满意度 | ≥95% |
| 职能3: 负责工程设计质量、工程建设质量、工程检测、施工安全、施工现场的管理和监督。 | 产出指标 | 数量指标 | 指标1: | 鉴定危房数 | ≥540户 |
| | | | 指标2: | 隐患排查次数 | ≥4次 |
| | | | 指标3: | 聘请鉴定机构 | =1家 |
| | | 质量指标 | 指标1: | 鉴定房屋率 | ≥95% |
| | 时效指标 | 指标1: | 当年开工率 | ≥100% | |
| | 效益指标 | 社会效益 指标 | 指标1: | 排查鉴定农村疑似危房, | 比上年减少 |
| | | 生态效益 指标 | 指标1: | 农村住房安全 | 得到保障 |
| | 满意度指标 | 服务对象 满意度指标 | 指标1: | 农村环境和资源 | 得到保护 |
| | | | 指标2: | 农村环境秩序 | 恢复 |
| | | | | 指标1: | 受益人口满意度 |
| 职能4: 承担建筑工程质量安全执法监管责任。 | 产出指标 | 数量指标 | 指标1: | 安全生产培训次数 | ≥3次 |
| | | | 指标2: | 燃气安全用气宣传册 | ≥150本 |
| | | | 指标3: | 印制安全生产宣传资料 | ≥100份 |
| | | | 指标4: | 聘请专家 | =1人 |
| | 质量指标 | 指标1: | 合格率 | ≥100% | |
| | 时效指标 | 指标1: | 达标率 | ≥100% | |
| | 效益指标 | 经济效益 | 指标1: | 建设周期 | =1年 |
| | | 社会效益 | 指标1: | 人均收入增长率 | ≥100% |
| | | 可持续发展 | 指标1: | 安全生产规范管理制度 | 得到完善 |
| | 满意度指标 | 服务对象 | 指标1: | 农村发展整体协调性 | 增强 |
| | | | 指标2: | 群众满意度 | ≥95% |

单位负责人: 杨凯

制表人: 寇顺辉

电话: 2434597

填表日期: 2024年3月19日